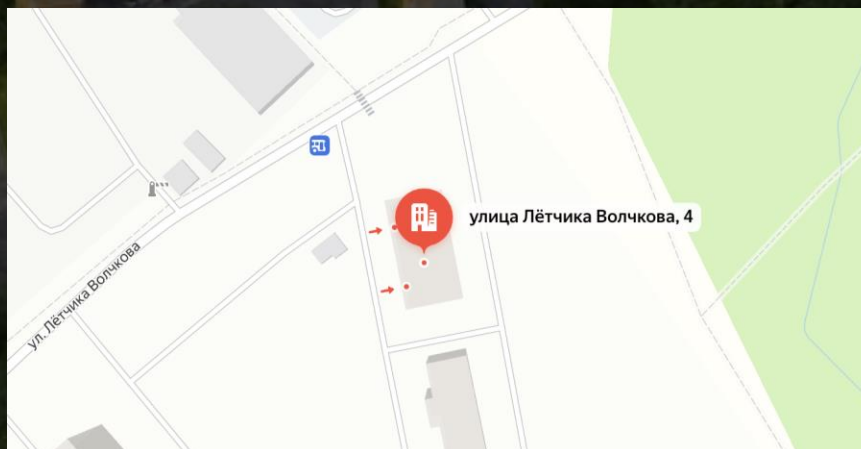


Стоимость
19,9 млн. ₽

Продажа готового арендного бизнеса в Люберецком районе

Название	Характеристика
Тип недвижимости	Помещение с готовым арендным бизнесом
Тип сделки	Продажа
Этаж/этажей	1/17
Тип здания	жилое
Регион	Московская область, г.о. Люберцы
Адрес	улица Лётчика Волчкова, 4 деревня Островцы
Общ площадь	58,4 м2
НДС	НДС не облагается (УСН)
Высота потолка	3,5 м
Мощность	10 кВт
● Вентиляция ● Кондиционирование ● Отдельный вход ● Пожарная сигнализация	



Объект – помещение с арендным бизнесом
в новостройке Люберецкого района



Преимущества



- 👍 Густонаселенный район и современный ЖК
- 👍 Трафик-генерирующие соседи (Супермаркет [Дикси](#))
- 👍 Известный арендатор-маркетплейс
- 👍 Отдельный вход



Высокий рекламный
потенциал и посещаемость.

Информация об арендаторе

Текущий МАП:

140 тыс. ₺/мес.*



Планировка

