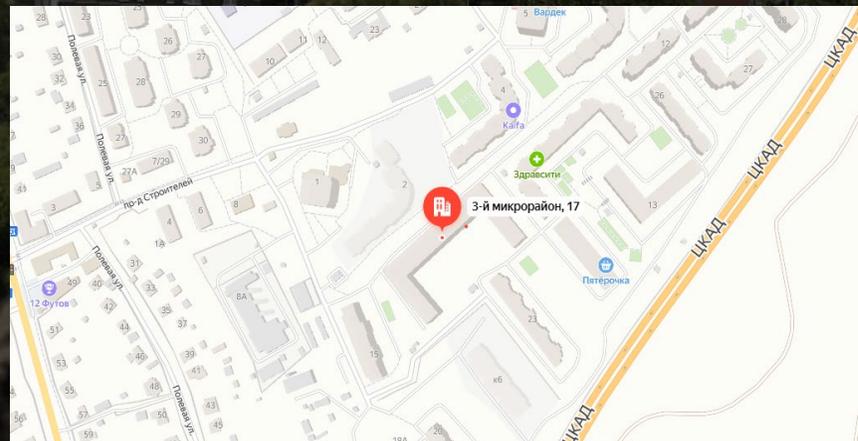


Продажа готового арендного бизнеса в г. Звенигород

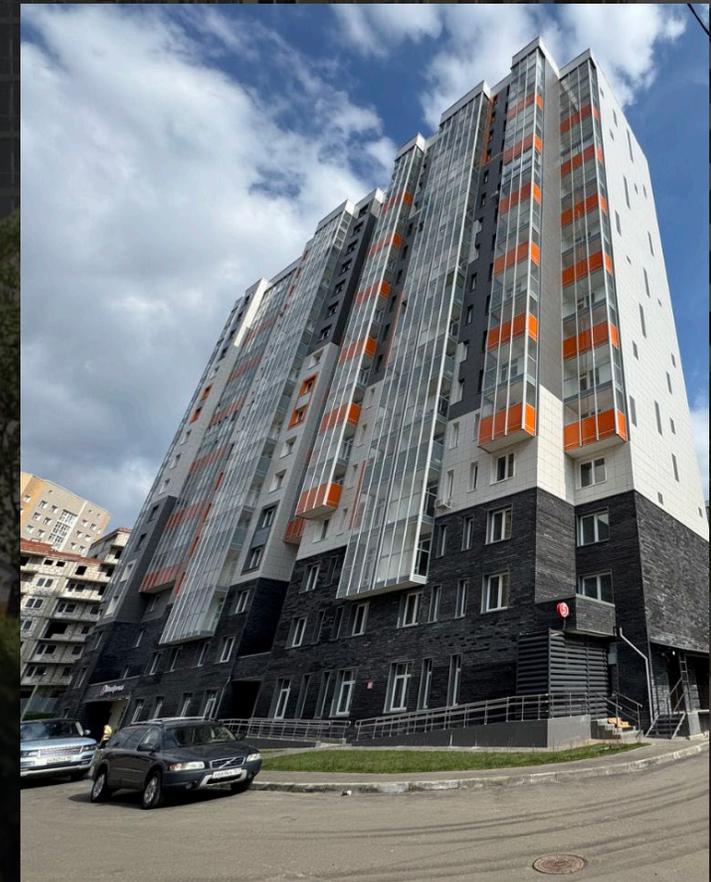
Стоимость
21,9 млн. ₽

| | |
|------------------|---------------------------------------|
| Название | Характеристика |
| Тип недвижимости | Арендный бизнес |
| Тип сделки | продажа |
| Этаж/этажей | 1/18 |
| Тип здания | жилое |
| Регион | г. Звенигород |
| Адрес | Район Восточный, 3 микрорайон, дом 17 |
| Общ площадь | 69,7 м2 |
| НДС | НДС не облагается (УСН) |
| Высота потолка | 3,5 м |
| Мощность | 12 кВт |

- Вентиляция
- Отдельный вход
- Кондиционирование
- Пожарная сигнализация



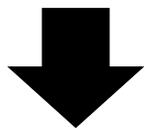
Объект – готовый арендный бизнес в новом ЖК в г. Звенигород



Преимущества



- 👍 Микрорайон на 45 тысяч жителей
- 👍 Дом на 845 квартир
- 👍 Центральная аллея микрорайона
- 👍 Трафик-генерирующие соседи



Высокий рекламный потенциал и посещаемость.

Информация об арендаторе

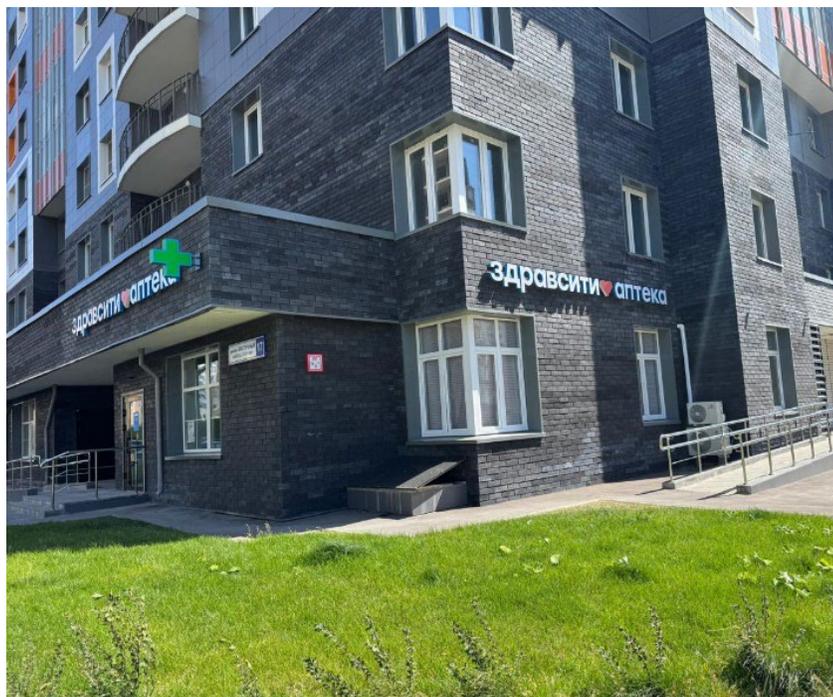
Арендатор – аптека
[«Горздрав»](#)

Текущий МАП:

 **АПТЕКИ
ГОРЗДРАВ**

155 тыс. ₺/мес. 

Индексация 5 %



Планировка:

