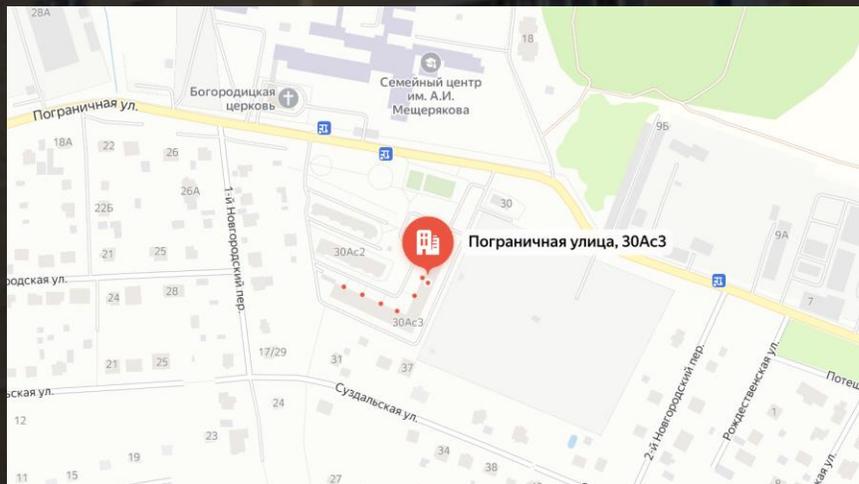


Стоимость
38,9 млн. ₹

Продажа помещения под супермаркет в г. Сергиев Посад

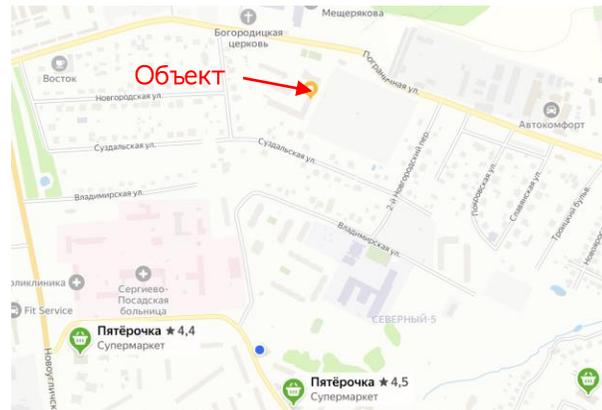
| | |
|---|---|
| Название | Характеристика |
| Тип недвижимости | Помещение под супермаркет |
| Тип сделки | продажа |
| Этаж/этажей | 1/10 |
| Тип здания | жилое |
| Регион | г. Сергиев Посад |
| Адрес | Ул. Пограничная, д. 30а, стр. 3 |
| Общ площадь | 424,6 м2 |
| НДС | НДС не облагается (УСН) |
| Высота потолка | 3 м |
| Мощность | 60кВт |
| <ul style="list-style-type: none">● Вентиляция● Парковка | <ul style="list-style-type: none">● 4 Отдельных входа● Пожарная сигнализация |



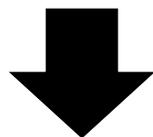
Объект – помещение под супермаркет в жилом доме в г. Сергиев Посад. Возможна продажа по частям.



Преимущества

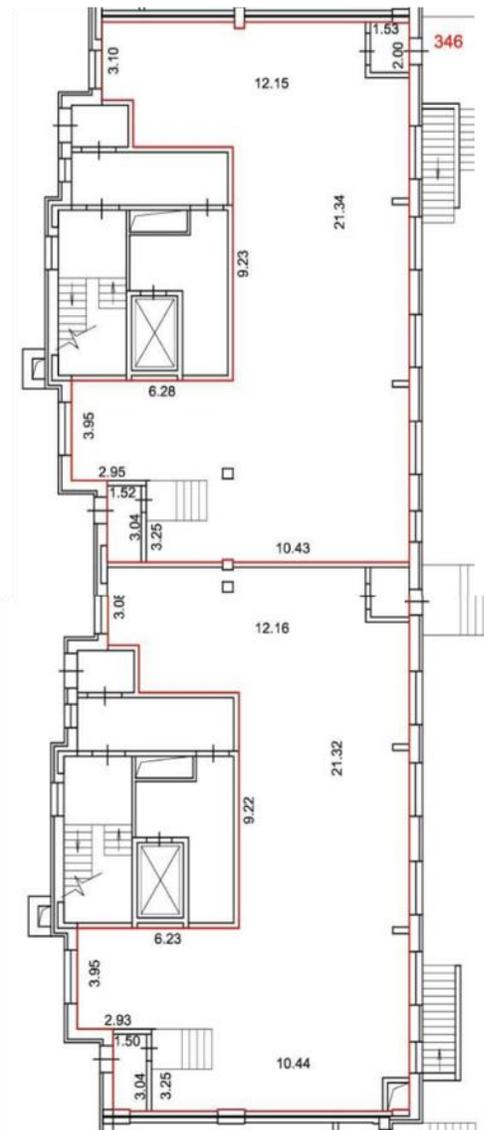


- 👍 Большая парковка перед фасадом дома
- 👍 Отсутствие конкуренции в радиусе 700м
- 👍 4 Отдельных входа и место для вывески
- 👍 Удобная зона разгрузки-погрузки
- 👍 Плотный жилой массив
- 👍 Открытая планировка



Высокий рекламный потенциал и посещаемость.

Планировка



Объект состоит из двух помещений, возможна продажа помещений по частям:

Помещение 346

- Цена - 21, 29 млн. **₽**
- Площадь - 212,9 м2
- Мощность - 30 кВт

Помещение 347

- Цена - 21, 17 млн. **₽**
- Площадь - 211,7 м2
- Мощность - 30 кВт

Общая планировка

