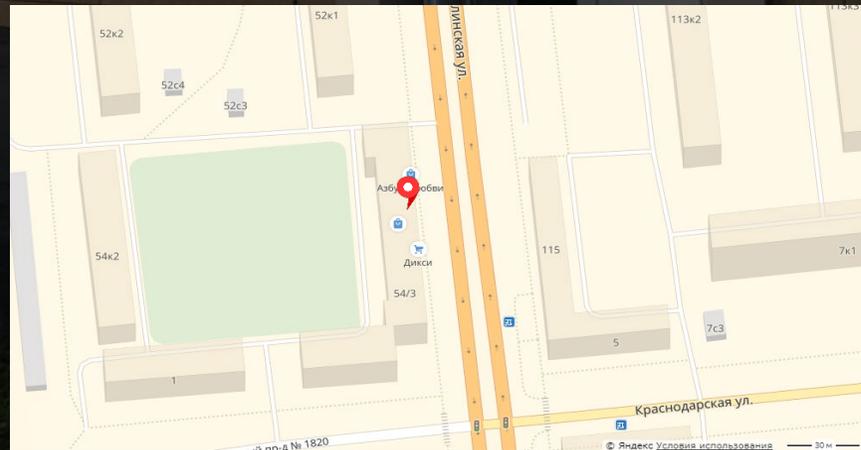


Стоимость  
210 тыс.₽/мес.

# Аренда помещения свободного назначения в г. Москва

Название	Характеристика
Тип недвижимости	Помещение свободного назначения
Тип сделки	Аренда
Этаж/этажей	-1/5
Тип здания	жилое
Регион	г. Москва
Адрес	г. Москва, ул. Люблинская, д.54/3
Общ площадь	170,1 м2
НДС	Цена включает НДС 5% (УСН)
Высота потолка	2,9 м
Мощность	30 кВт

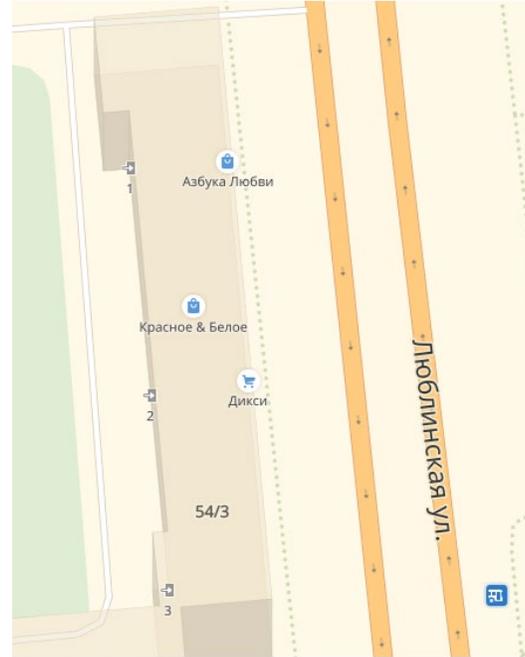


Объект – помещение свободного назначения в цокольном этаже 5-ти этажного дома недалеко от центра.

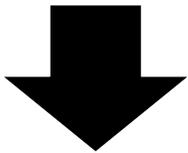


- Вентиляция
- Отдельный вход
- Кондиционирование
- Пожарная сигнализация
- Интернет и телефония

## Преимущества



- 👍 Витринное остекление по фасаду
- 👍 Трафик-генерирующие соседи
- 👍 Вечерняя сторона автомобильного трафика
- 👍 Выделенный карман для парковки



Высокий рекламный потенциал и посещаемость.

## Соседи

Красное & Белое



OZON

## Как добраться



г. Москва, ул. Люблинская, д.54/3, ориентиры:  
Красное и Белое, WB, OZON.



10 минут от станции Метро «Люблино».



Остановка общественного транспорта  
«Краснодарская улица»



## Планировка

